

Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. december 08-ai ülésére

Tárgy: WAMK légkezelő és tető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár beázása és a színházterem légcserélő berendezése kapcsán az intézményvezető által írt levelet, ajánlatokat és képeket mellékletként találják.

A beázás régebb óta fennálló probléma, több ízben nézettük már szakemberrel, a beázás okát nem találtuk. A mellékletben található SZIG-TA PLUSZ Ipari Szövetkezet által adott ajánlatban található műszaki megoldástól (csatlakozási ívek lebiztosítása, vízszigetelés felületének szükség szerinti javítása) azt várjuk, hogy a beázás megszűnjön, de hogy valóban ez e a megoldás, azt az elkészülte utáni első eső fogja majd megmutatni.

A tető javítása és a légcserélő felújítása nagyban összefügg egymással, amíg a tető beázása nem kerül teljes mértékben megszüntetésre, addig a légcserélő felújításával várni kellene.

A tetőjavításra ajánlatot adó céggel felvettük a kapcsolatot, kértük ajánlatuk aktualizálását és kértük megjelölni, hogy idén még tudják-e vállalni a munkát. A frissített árajánlatuk bruttó 959.084,- Ft-ról szól (júniusban bruttó 771.303,- Ft. volt) és 5 napig élt, garanciát nem vállaltak.

Javasoltuk egy másik cég ajánlatát is bekérni, melyet még várunk.

A fedezetet az intézmény költségvetéséből tudnánk biztosítani. Ha idénre már nem vállalja a vállalkozó, akkor a 2023 évi költségvetés készítésekor kellene figyelembe venni az ajánlatokat, hiszen az épület beázást az épület állapotromlásának megelőzése érdekében el kellene végeztetni, a légcserélő berendezést pedig a színházterem komfortos használhatósága érdekében mielőbb meg kellene csináltatni.

Kérem, hogy a lentebbi határozati javaslatok egyikét szíveskedjenek támogatni.

Kisbér, 2022. december 01.

Andrási Tamás s.k.
elnök

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár lapostetőjének javítását megrendelni a-től az ajánlatában szereplő bruttó- Ft-os áron az intézmény 2022. évi költségvetése sora terhére.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a vállalkozói szerződés előkészítésére és felhatalmazza az intézmény vezetőjét annak aláírására.

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a légcserélő berendezés felújítását a 2023-as évre tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványiné Kele Márta intézményvezető
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző

Pénzügyi Bizottság javaslata:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság határozati javaslatának elfogadását a Képviselő-testület felé.